

Số: 3195 /TB-CTHADS

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 01 năm 2018

## THÔNG BÁO

“Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá”

Căn cứ Bản án số 186/2016/HSPT ngày 11/5/2016 của Tòa án nhân dân cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1484/QĐ-CTHADS ngày 04/7/2016 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh;

Cục thi hành án đang xử lý phát mãi các tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 2.468,2 m<sup>2</sup> thuộc thửa 618, tờ bản đồ số 71 (BĐDC), xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số vào sổ H00458/7013937 do UBND huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 13/02/2007, đăng ký biến động tại trang GCN cho ông Dương Thanh Cường ngày 03/4/2007) với giá khởi điểm là **2.273.212.200 đồng** (hai tỷ, hai trăm bảy mươi ba triệu, hai trăm mười hai nghìn hai trăm đồng);

2. Quyền sử dụng đất diện tích 500,1 m<sup>2</sup> thuộc thửa 620, tờ bản đồ số 71 (BĐDC), xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số vào sổ H00456/7013937 do UBND huyện Bình Chánh, TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 13/02/2007, đăng ký biến động tại trang GCN cho ông Dương Thanh Cường ngày 03/4/2007) với giá khởi điểm là **1.435.287.000 đồng** (một tỷ, bốn trăm ba mươi lăm triệu, hai trăm tám mươi bảy nghìn đồng);

Căn cứ điều 56 luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh thông báo cho các tổ chức đấu giá tài sản có đủ các điều kiện theo khoản 4 điều 56, luật đấu giá tài sản thì nộp hồ sơ tham dự:

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày thông báo

Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh – Số 372A  
Nguyễn Văn Lượng, phường 16, Quận Gò Vấp, TP. Hồ Chí Minh (Lầu 5 –  
Phòng 5.5 gặp Chấp hành viên Nguyễn Văn Hải – SĐT 0932335789)

**Nơi nhận:**

- Viện KSND TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Hải**